

Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

z dnia 28 marca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Głównej w Bełku

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIX/341/16 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną w Bełku przy ul. Głównej, stanowiącą działkę o numerze ewidencyjnym 2223/437 i powierzchni 1.1093 ha zapisaną w KW GL1Y/00118075/8 Sądu Rejonowego w Rybniku - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny – ul. Parkowa 9 przez okres 21 dni tj. od 28.03.2018 r. do 18.04.2018 r. oraz zamieszczenie na stronach internetowych tutejszego Urzędu: www.bip.czerwionka-leszczyny.pl i www.czerwionka-leszczyny.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – „Infopublikator”.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Juszczyński

Wojciech PRAWNY
3051
3051
3051

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny przeznaczonej do zbycia w przetargu nieograniczonym:

Lp	Położenie nieruchomości i nr księgi wieczystej	Oznaczenie wg katastru nieruchomości			Powierzchnia działki [ha]	Przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena netto [zł]
		Ark.	Numer działki	Użytek						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ul. Główna obręb Bełk gm. Czerwionka-Leszczyny, GL1Y/00118075/8	1	2223/437	Ba, Bi	1.1093	Głównie tereny zabudowy usługowej o symbolu planu U1 a w części tereny zieleni urządzonej - symbol ZP1	Obszar o nieforemnym kształcie o długości ok. 150 m i zmiennej szerokości do ok. 93 m; nachylony na zachód. Działka położona w Bełku przy drodze wojewódzkiej nr 925, w węźle autostrady A1. Nieruchomość posiada dostęp do: sieci wodociągowej, energii elektrycznej oraz kanalizacji deszczowej.	Nieruchomość zbudowana, w przeważającej części zagospodarowana jako plac składowy. Parcela jest ogrodzona. Obecnie - na mocy umowy najmu - wykorzystywana do prowadzenia hurtowni materiałów budowlanych i składu opału.	Sprzedaż w przetargu nieograniczonym	1.000.000,00

1. Sprzedaż nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie podlega zwolnieniu z podatku VAT przewidzianym w art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 późn. zm.).

2. Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od 28.03.2018 r.

RADCA
mgr Paweł Piotrowski

Burmistrz
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny
Wiesław Janiszewski